Ayúdanos a ayudarte

¿QUÉ ES MÁS IMPORTANTE?

Queremos entender qué es lo más importante para ayudarte mejor en tu búsqueda de casa.

- [ ] **EL ÁREA**
  Vecindario, escuelas, transporte, etc.
- [ ] **EL PAGO MENSUAL**
  Lo que se ajusta a tu presupuesto
- [ ] **EL TIPO DE CASA**
  Tamaño, niveles, espacio para familia o visitas

¿ALGÚN OTRO COMENTARIO?

NOMBRE _____

TELÉFONO _____

CORREO _____

ARGENT ERA REAL ESTATE

Conoce a tu

AGENTE



PATTY CHICAS

AGENTE DE LA PROPIEDAD · REALTOR®

Con licencia en Maryland, DC y Virginia. Originaria de El Salvador y criada en Silver Spring/Wheaton, Patty vive en Rockville y sirve a las comunidades que conoce y quiere. Habla inglés y español.

240-338-8980

pattychicas@argentrealty.com

MD 597360 · DC SP98368074 · VA 225243650

¿Cuánto vale tu casa?

Descúbrelo aunque todavía no estés listo para vender.

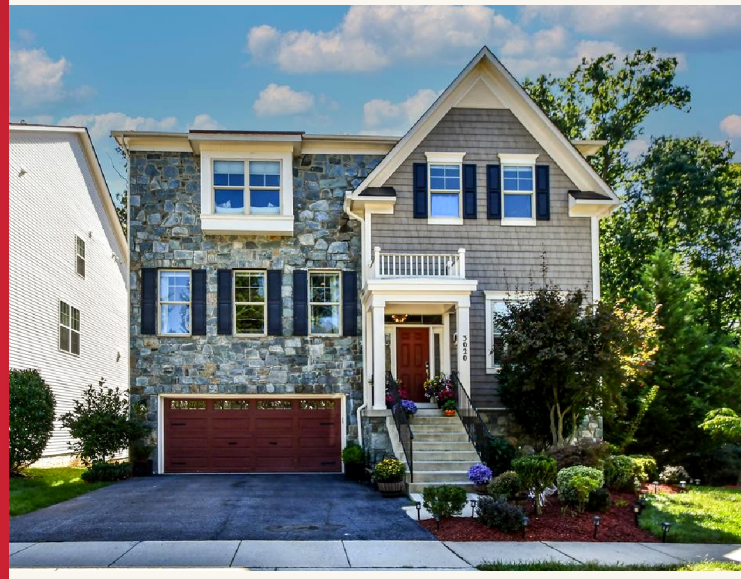
¡CONTÁCTANOS!

ARGENT ERA REAL ESTATE EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

4041 Powder Mill Rd, Ste 109, Beltsville, MD 20705 · 240-913-8110

Argent Realty, LLC · Oficina 240-913-8110 · Cada oficina ERA® es de propiedad y operación independiente. Información confiable pero no garantizada; el comprador debe verificarla. Pies cuadrados según Bright MLS.

ARGENT ERA REAL ESTATE



Bienvenidos a

3020 BIG BEAR TERRACE

SILVER SPRING, MD 20906

$1,099,900

Calidad excepcional, privacidad y un entorno inigualable.

4 hab. · 5 baños · 4,240 pies²

VISITAS PRIVADAS CON CITA

ARGENTREALTY.COM


SALA FAMILIAR · CHIMENEA

Por dentro y por fuera

ESTA CASA OFRECE

- 4 habitaciones · 3 baños completos + 2 medios
- 4,240 pies² habitables
- Cocina gourmet de chef, abierta a la sala familiar
- Comedor, sala y oficina independientes
- Suite principal: dos vestidores, baño tipo spa
- Nivel inferior con salida, sala de juegos y medio baño
- Garaje para dos autos con cuarto de entrada
- Amplia terraza con escaleras al jardín
- Patio con áreas de comedor, descanso y parrilla
- Jardín cercado que da a un área boscosa común
- Construida en 2013 · Colonial · cul-de-sac

¡Para el carro!

POR DENTRO

Acabados impresionantes por dentro y por fuera, mejoras del constructor y detalles cuidados en toda la casa. Planta abierta: la cocina gourmet se abre al desayunador y la sala familiar, con comedor, sala y una oficina luminosa en el nivel principal. Arriba, cuatro habitaciones y tres baños completos con piso nuevo de lujo.


COCINA GOURMET


HABITACIÓN PRINCIPAL


BAÑO TIPO SPA

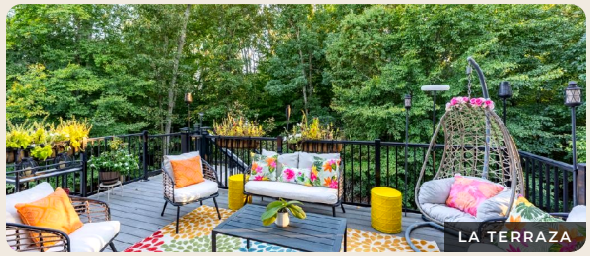

VESTÍBULO DE DOS PISOS


NIVEL INFERIOR · SALA DE JUEGOS

LLAMA O ESCRIBE AL 240-338-8980

Tu refugio privado

EL EXTERIOR


LA TERRAZA

LA TERRAZA
Amplia, con escaleras al jardín — perfecta para descansar o recibir.

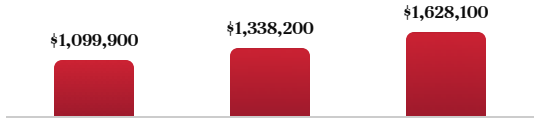
EL PATIO
Áreas de comedor, descanso y parrilla, totalmente cercado para privacidad.

NOCHES DE CINE
Proyector instalado y dos pantallas para partidos y reuniones.

EL BOSQUE
Acceso directo al área boscosa común detrás de la casa.

TU INVERSIÓN CRECE CON EL TIEMPO

BASADO EN UNA APRECIACIÓN PROMEDIO DEL 4% ANUAL



Solo ilustrativo: 4% de apreciación anual promedio, compuesta. No es una predicción, tasación ni garantía; los valores reales varían con el mercado.

Tu próximo paso

Esta casa hay que verla en persona. Llama o escribe a Patty para una visita privada.

VISITA PRIVADA · 240-338-8980